



**CITTA' DI CEPAGATTI**  
Provincia di Pescara

**VARIANTE AL P.R.G. PER RETTIFICHE ED ADEGUAMENTI**

**TAV. N. 2 - ZONIZZAZIONE**

**PLANIMETRIA 1:5000**  
VILLAREIA - VALLEMARE - CANTO'

CEPAGATTI, LI

IL TECNICO INCARICATO DELL'ELABORAZIONE E RETTIFICHE DEGLI ELABORATI  
Geom. Mauro PATRIZELLI

IL PROGETTISTA  
Arch. Cinzia Colantoni

Il Presidente del C.C.  
Ing. Angelo Faletti

Il Sindaco  
Gino Cantò

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Stefania Pica

ALLEGATO alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.° del

- ZONA A - ( Art. 16 delle N.T.A. )
- ZONA B1 - ( Art. 17 delle N.T.A. )
- ZONA B2 - ( Art. 18 delle N.T.A. )
- ZONA B3 - ( Art. 19 delle N.T.A. )
- ZONA B4 - ( Art. 20 delle N.T.A. )
- ZONA B5 - ( Art. 21 delle N.T.A. )
- ZONA B6 - ( Art. 22 delle N.T.A. )
- ZONA C - Progetto edilizio unitario - ( Art. 23 delle N.T.A. )
- ZONA C1 - Progetto edilizio unitario - ( Art. 23 delle N.T.A. )
- ZONA C1 - Pdt. residenziale ( Art. 24 delle N.T.A. )
- ZONA C2 - ( Art. 25 delle N.T.A. )
- ZONA C3 - PEEP ( Art. 26 delle N.T.A. )
- ZONA C4 - Attrezzature alberghiere ( Art. 27 delle N.T.A. )
- ZONA C5 - Pdt. residenziale
- ZONA D - Attività Produttive di espansione - ( Art. 29 delle N.T.A. )
- ZONA D1 - Attività produttive di Completamento - ( Art. 30 delle N.T.A. )
- ZONA D2 - Commerciale di Completamento - ( Art. 31 delle N.T.A. )
- ZONA D3 - di Completamento - ( Art. 32 delle N.T.A. )  
( ex art. 41 quinquies - variante parziale attività produttive )
- ZONA D4 - Attività Produttive di Espansione - ( Art. 33 delle N.T.A. )  
( ex art. 41 sexies - variante parziale attività produttive )
- ZONA D5 - Impianti Produttivi distribuzione Carburanti - ( Art. 34 delle N.T.A. )  
( ex art. 42 - variante parziale attività produttive )
- ZONA D6 - Impianti Produttivi di carattere insalubre - ( Art. 39 delle N.T.A. )
- ZONA E - ( Art. 28 delle N.T.A. )
- ZONA E1 - Fascia di rispetto per zone con valore ambientale
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA F1/2 - Aree per l'istruzione - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- ZONA F1/2 - Aree per attrezzature pubbliche - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- ZONA F1/2 - Aree per attrezzature sportive - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- ZONA F1/2 - Spazi pubblici attrezzati - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- ZONA F1/2 - Attrezzature religiose - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- ZONA F1/2 - Verde Pubblico Attrezzato - ( Art. 35/36 delle N.T.A. )
- VIABILITA' DI P.R.G.
- PARCHEGGI PUBBLICI
- EDIFICI ESISTENTI
- CORSI FLUVIALI
- IMPIANTO PRODUTTIVO PAGO
- INDIVIDUAZIONE DELLE OSSERVAZIONI
- ZONA D7 - AREA P.R.U.S.T.
- AREE OGGETTO DI RETTIFICA

